

YAPI RUHSATI BAŞVURUSU TESLİM BELGESİ

İTOB Organize Sanayi Bölgesinde ada, parselde
.....'ne ait parselin, yapı ruhsatına esas aşağıdaki evraklar eksiksiz şekilde
teslim edilmiştir.

1 Firmanın ruhsat verilmesine ilişkin talep dilekçesi (Mal sahibi imzalı kaşeli) _____

2 ÇED veya Önçed raporu aslı (İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğünden) _____

3 İzmir Büyükşehir Belediye İtfaiyesi Onayı _____

4 Proje Müellifi Evrakları

	mimari	statik	mekanik	elektrik
Proje müellifi sicil durum Taahhütnamesi _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Proje müellifi büro tescil belgesi (güncel tarihli) _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Jeoloji mühendisinin sicil durum Taahhütnamesi _____				<input type="checkbox"/>
Jeofizik mühendisinin sicil durum Taahhütnamesi _____				<input type="checkbox"/>
Geoteknik sorumluluk Taahhütnamesi _____				<input type="checkbox"/>

5 Mal sahibine ait belgeler

Kimlik Fotokopisi _____

Ticaret Odası kaydı (güncel tarihli) _____

Vergi levhası (güncel tarihli) _____

Ticaret Sicil gazetesi (son hali) _____

İmza sirküleri _____

Mal Sahibi Tahhütnameleri _____

6 Müteahhite ait belgeler

Kimlik Fotokopisi _____

Mal sahibi aynı zamanda müteahhitliği üstlendiği takdirde; noter tasdikli
taahhütname (mal sahibinin müteahhitliği üstlenebilmesi için ticari firmalardan
kuruluş 'amaç' maddesinde 'Yapı Müteahhitliği' kaydı istenecektir) _____

Yapım sözleşmesi (Mal sahibi ile müteahhit arasında imzalı-güncel tarihli) _____

Ticaret Odası kaydı (güncel tarihli) _____

Vergi levhası fotokopisi (güncel tarihli) _____

SGK kaydı Belgesi (iş yeri tescil belgesi) _____

İmza sirküleri _____

Müteahhit Yetki Belgesi (aktif yambis kaydı) _____

Müteahhit taahhütnamesi (Ek 2) _____

7 Şantiye şefine ait belgeler

Kimlik Fotokopisi _____

Şantiye Şefi Taahhütnamesi (ıslak imzalı ve kaşeli) _____

Sigorta sicil kaydı _____

Sözleşmesi _____

İkametgahı _____

8 Yapı denetim Firmasına ait belgeler

- Yapı denetim kuruluşu izin belgesi noter tasdikli sureti _____
- Yapı denetim kuruluşu imza sirküleri _____
- Yapı Denetim firmasını vergi levhası _____
- Yapıya ilişkin bilgi formu aslı _____
- Her sayfası kaşe ve imzalı Yapı Denetim Hizmet sözleşmesi _____
- Yapı Denetim Firmasının Yapı Denetimi üstlendiğine dair taahhütname _____
- Yapıya ilişkin bilgi formu aslı (istinat duvarı) _____
- Her sayfası kaşe ve imzalı Yapı Denetim Hizmet sözleşmesi (istinat duvarı) _____
- Yapı Denetim Firmasının Yapı Denetimi üstlendiğine dair taahhütname (istinat) _____
- Yapı den. Hizmet bedelinin ilk taksidinin yatırıldığına dair banka dekontu _____
- Yapı den. kuruluşunun, yapılacak yapı için görevlendirdiği yapı denetçisi inşaat müh. ve yardımcı kontrol elemanının ikametgah belgeleri _____
- Yapı Denetim proje kontrol formu (Mimari, Statik, Mekanik, Elektrik,) _____

II. PROJELER- Proje Müellifi ve Yapı Denetim firması onaylı

- Mimari Proje _____ Adet
- Statik Proje _____ Adet
- Statik Hesaplar _____ Adet
- Elektrik Proje (tedaş onaylı) _____ Adet
- Tesisat Proje _____ Adet
- Isı yalıtım raporu _____ Adet
- İstinat Duvarı statik Projesi _____ Adet
- İstinat Duvarı Statik Hesabı _____ Adet
- Jeolojik Etüd Raporu _____ Adet
- _____ Adet
- _____ Adet
- _____ Adet
- _____ Adet
- _____ Adet

** Ruhsat çıkışı için İTOB Muhasebeye Herhangi bir borç (aidat vb) olmamalı, ruhsat bedeli yatırılmış olmalıdır.

** Evraklar ile ilgili İTOB İmar Şube yetkilileri ile görüşebilirsiniz. burcu.oncu@itob.org.tr ; ilker.yuksel@itob.org.tr

Tel : (232) 799 00 19 Fax : (232) 799 00 39

...../...../.....

Teslim eden

Kaşe/ imza