

YAPI KULLANMA İZNI BAŞVURUSU BELGESİ İÇİN GEREKLİ EVRAK LİSTESİ

İTOB Organize Sanayi Bölgesinde ada, parselderuhsat numaralı'ne ait inşaatın Yapı kullanma İzni Belgesi başvuru belgeleri aşağıdaki şekilde teslim edilmiştir.

- 1) Yapı kullanma izni Talep Dilekçesi (başvuru firma yetkilisi ıslak imzalı firma yetkilisi olduğunu gösterir belge),
- 2) SGK ilişik kesme belgesi,
- 3) Vergi Dairesinden Bina Tescil Harcı yatırıldığına dair üst yazı ve dekont (İTOB' dan alınacak üst yazı ile Menderes Vergi Dairesine yatırılacaktır),
- 4) Enerji Kimlik Belgesi,
- 5) Yapı Denetim Kuruluşu Uygunluk Raporu (Hakedişlerin tamamlanması gerekmektedir),
- 6) Cephe Fotoğrafları (13*18 – içeriden ve 4 ayrı cepheden, min 6 fotoğraf),
- 7) Yapı Yeri Aplikasyon Projesi (Binanın vaziyet planını gösteren, aplikasyon krokisi koordinatlarını içeren ve Harita Mühendisi imzalı olmalıdır),
- 8) Müteahhit İlişiksiz Belgesi (İTOB OSB'den alınacak üstte belirtilen eksik imalatların tamamlandığının imar, altyapı, elektrik ve doğalgaz biriminden yazılı onay alınması),
- 9) Bina asansörlü ise; Menderes Belediyesi Onaylı Asansör uygunluk raporu (Asansör Firması ESCON ile görüşülerek alınacaktır),
- 10) Sığınak var ise; Sığınak Uygunluk Raporu (Yapı Denetim Firmasının sığınak komisyonunun onay yazısının alınmış olması gerekmektedir),
- 11) Aykırı yapılaşma yapılmayacağına dair Taahhütname (İTOB'dan matbu alınacak),
- 12) Komşu sınır istinat duvarı uzlaşması,
- 13) İTOB Muhasebe'den alınan borcu yoktur yazısı.
 - Ruhsat -aidat- elektrik- su- doğalgaz vb.

Tarih :

İTOB OSB Teslim alan

Teslim eden

Adı Soyadı :

Adı Soyadı :

İletişim Bilgisi:.....