**MAL SAHİBİ TAAHHÜDÜ**

**İTOB ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ MÜDÜRLÜĞÜ’NE,**

İTOB Organize Sanayi Bölgesi sınırları içinde yer alan ........ ada ....... parselde kain ve …….. Sokak No:… Tekeli Menderes İZMİR adresinde adıma/şirketim adına tahsisli parsel üzerinde bulunan binamı/binamızı OSB mevzuatı hükümlerine uygun olarak bağımsız bölüm oluşturmadan, bir bütün hallinde sadece ………………………….……. ye kiraya verdiğimi/verdiğimizi, kiracının elektrik, doğalgaz, kullanım suyu ve atıksu bedeli faturaları ile varsa alt yapı katılım payı bedellerini ödemeden taşınmazdan tahliye olması halinde ve/veya bu faturaları ödemekte 2 ay gecikmesi halinde tarafımın da mal sahibi olarak bu borçlardan müştereken ve müteselsilen sorumlu olduğumu/olduğumuzu,

Söz konusu taahhüdüme aykırı hareket etmem/etmemiz halinde, İTOB OSB Bölge Müdürlüğü’nün OSB Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde sağlanan yetkilere istinaden her türlü hizmeti (elektrik, su, atıksu vs.) keseceğini ve taahhüt konusu yerine getirilene kadar başkaca hiçbir ruhsat ve izni vermeyeceğini, aynı zamanda vermiş olduğum/olduğumuz taahhütnameye aykırılıktan dolayı şahsım/şirket yetkilileri hakkında her türlü hukuki işlem başlatma yetkisinin bulunduğunu kabul beyan ve taahhüt ederim/ederiz. …/…/2023

KAŞE

İSİM-İMZA